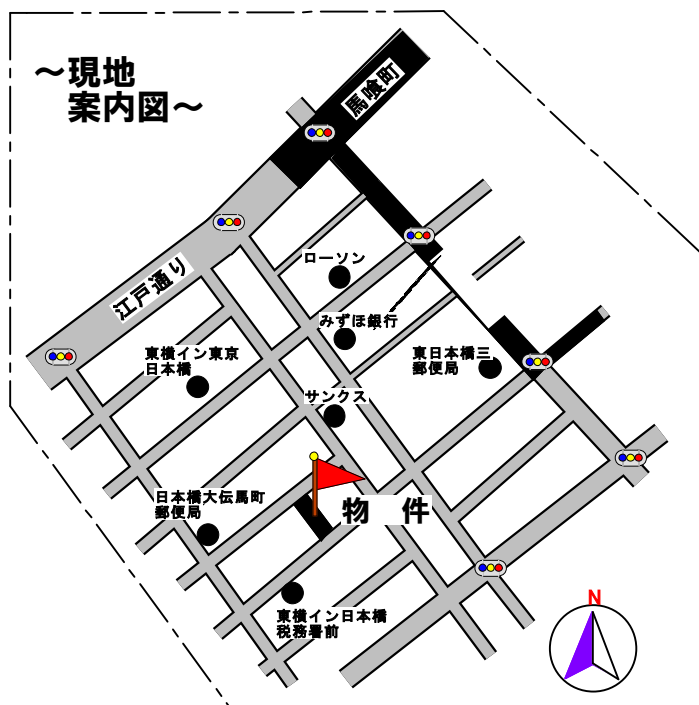


# 賃貸事務所

## 《昭和ビル》

### ●物件概要

所在地：中央区日本橋富沢町12-8  
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造  
7階建  
築年月：昭和39年



## 都営新宿線「馬喰横山」駅 徒歩3分

- ・都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩4分
- ・JR総武線快速「馬喰町」駅 徒歩5分



5階 87.29坪  
(288.56㎡)

### ●設備概要

- ・個別空調（天井4台）
- ・エレベーター
- ・機械警備（セコム）
- ・光ケーブル対応可  
（NTT Bフレッツ）

### ●賃貸条件

- ・賃料：733,236円（税込）  
@8,400円
- ・共益費：賃料に込み
- ・敷金：賃料の8ヶ月分
- ・敷金償却：なし
- ・契約期間：2年間（更新可）
- ・更新料：なし
- ・入居日：相談（8月末退去予定）

※図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。

日清紡グループ 国土交通大臣免許(2)7091号

日清紡都市開発(株)

〒160-0022 東京都新宿区新宿2-19-12 静銀ビル6F

TEL (03) 3356-2481 Fax (03) 3356-2484

<http://www.nisshinbo-tk.co.jp/>

●取引様態：媒介

●情報公開日：2011/7/28